

ZEH 目標の公表

経済産業省が住宅・建築物でゼロ・エネルギー化を実現するために、「低炭素社会の実現に向けた住宅・建築物における取組」を公表しています。

ZEH とは、**快適な室内環境**を保ちながら、住宅の高断熱化と**高効率設備**によりできる限りの**省エネルギー**に努め、**太陽光発電**等により**エネルギーを創る（創エネ）**ことで、1年間で消費する住宅のエネルギー量が正味（ネット）で概ねゼロ以下となる住宅のことです。

その取組に沿うべく弊社では以下の要領で ZEH の周知、普及を行います。



ZEH 普及目標

年 度	2016 年度 (H28 年度)	2017 年度 (H29 年度)	2018 年度 (H30 年度)	2019 年度 (H31 年度)	2020 年度 (H32 年度)
ZEH 受託率目標	50%	50%	50%	50%	50%
ZEH 受託率実績	0%	0%	—	—	—

ここから不動産株式会社では年間 ZEH 建売住宅の割合を 2020 年度には 50%以上とすることを目標とし、各年度の目標値を上記のように定め公表いたします。

ZEH 普及に向けた具体策

イベント	毎年開催される大規模フェアと金融機関の異業種交流会に参加し、ZEH アピールを行います。 また、建売住宅見学会に来られたお客様にも ZEH 住宅の違いを体感していただき積極採用を促します。
広報	ホームページ、広告などにより ZEH ビルダーであることを告知します。
コスト削減	ZEH を実現するために、社内でも ZEH 理解を深め、顧客・業者にも丁寧な説明を行います。協力業者とも情報の共有化を図り、理解深め ZEH 物件のコストダウンを図ります。
その他の取組	新築住宅事業部とも連携を行い、ZEH 仕様の住宅の促進にも繋げていきます。